

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления

ТСЖ "Кедр"

Шабарова И.В.

" 29 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО

(в части технических мероприятий)

Начальник тех. бюро

Гордичев Я.А.

" 04 " 05 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	улица Горьковская , дом 57		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ТСЖ "Кедр"		
3	Год постройки	1968		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 10.06.26	Сигарев А.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 20.06.26	Сигарев А.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.06.26	Сигарев А.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 20.06.26	Сигарев А.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 3.07.26	Сигарев А.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.07.2026	Сигарев А.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.08.26	Кретьева Т.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.26	Кретьева Т.Н.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Кретьева Т.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Кретьева Т.Н.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Кретьева Т.Н.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Сигарев А.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кретьева Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кретьева Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Кретьева Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления

ТСН "Клименко 52"

Денисов Е.Н.

" " 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО

(в части технических мероприятий)

НОВОКУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

" 04 " 05 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	улица Клименко , дом 52		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ТСН "Клименко 52"		
3	Год постройки	1971		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 10.06.26	Сигарев А.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 20.06.26	Сигарев А.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.06.26	Сигарев А.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 20.06.26	Сигарев А.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 3.07.26	Сигарев А.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.07.2026	Сигарев А.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.08.26	Кретьева Т.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.26	Кретьева Т.Н.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Кретьева Т.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Кретьева Т.Н.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Кретьева Т.Н.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Сигарев А.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кретьева Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кретьева Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Кретьева Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления

ТСН "Тореза 80"

Фомина Ю.Н.

" 29 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО

(в части технических мероприятий)

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

ГОРДНОВ Я.А.

" 04 " 05 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	улица Тореза, дом 80		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ТСН "Тореза 80"		
3	Год постройки	1975		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 10.06.26	Сигарев А.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 20.06.26	Сигарев А.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.06.26	Сигарев А.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 20.06.26	Сигарев А.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 3.07.26	Сигарев А.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.07.2026	Сигарев А.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.08.26	Фомина Ю.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.26	Фомина Ю.Н.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Фомина Ю.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Фомина Ю.Н.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Фомина Ю.Н.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Сигарев А.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Фомина Ю.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Фомина Ю.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Фомина Ю.Н.	

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления

ТСН "Клименко 30"

Оркуша Е.Г.

2026г.



СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО

(в части технических мероприятий)

" 04 " 05

2026г.

НОВОКУЗНЕЦ ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ БЮРО
ГОРДИНОВ Я.А.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	улица Клименко , дом 30		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ТСН "Клименко 30"		
3	Год постройки	1971		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 10.06.26	Сигарев А.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 20.06.26	Сигарев А.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.06.26	Сигарев А.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 20.06.26	Сигарев А.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 3.07.26	Сигарев А.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.07.2026	Сигарев А.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.08.26	Гундарева Н.А.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.26	Гундарева Н.А.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Гундарева Н.А.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Гундарева Н.А.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Гундарева Н.А.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Сигарев А.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Гундарева Н.А.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Гундарева Н.А.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Гундарева Н.А.	

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления

ТСН "Березка"

Родионова Т.Н.

" 29 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО

(в части технических мероприятий)

Городнов Я.А.

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДНОВ Я.А.

" 04 " 05 2026г.



План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	улица 40 лет ВЛКСМ, дом 42		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ТСН "Березка"		
3	Год постройки	1962		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 10.06.26	Сигарев А.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 20.06.26	Сигарев А.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.06.26	Сигарев А.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 20.06.26	Сигарев А.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 3.07.26	Сигарев А.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.07.2026	Сигарев А.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.08.26	Кретьева Т.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.26	Кретьева Т.Н.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Кретьева Т.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Кретьева Т.Н.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Кретьева Т.Н.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Сигарев А.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кретьева Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кретьева Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Кретьева Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления
ТСН "Горьковская 65"

Цымбал Г.Н.
" 29 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО

(в части технических мероприятий)

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ
НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО
ГОРОДНОВ Я.А.

" 04 " 05 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг
многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	улица Горьковская , дом 65		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ТСН "Горьковская 65"		
3	Год постройки	1968		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 10.06.26	Сигарев А.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 20.06.26	Сигарев А.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.06.26	Сигарев А.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 20.06.26	Сигарев А.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 3.07.26	Сигарев А.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.07.2026	Сигарев А.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.08.26	Кретьова Т.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.26	Кретьова Т.Н.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Кретьова Т.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Кретьова Т.Н.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Кретьова Т.Н.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Сигарев А.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кретьова Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кретьова Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Кретьова Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления

ТСН "Тореза 52"

Гундарева Н.А.

2026г.



СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО

(в части технических мероприятий)

Городнов Я.А.

НАЧАЛЬНИК ТЕХ. БЮРО

ГОРОДНОВ Я.А.

" 04 " 05

2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	улица Тореза, дом 52		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ТСН "Тореза 52"		
3	Год постройки	1965		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 10.06.26	Сигарев А.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 20.06.26	Сигарев А.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.06.26	Сигарев А.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 20.06.26	Сигарев А.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 3.07.26	Сигарев А.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.07.2026	Сигарев А.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.08.26	Кретьова Т.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.26	Кретьова Т.Н.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Кретьова Т.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Кретьова Т.Н.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Кретьова Т.Н.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Сигарев А.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кретьова Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кретьова Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Кретьова Т.Н.	

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления

ТСЖ "Запсибовец-1"

Кротова Т.Н.

" 29 " 04 2026г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО

(в части технических мероприятий)



Начальник тех. бюро
Городинов Я.А.
2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	улица Клименко , дом 50		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ТСЖ "Запсибовец-1"		
3	Год постройки	1987		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	до 10.06.26	Сигарев А.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	до 20.06.26	Сигарев А.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	до 15.06.26	Сигарев А.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	до 20.06.26	Сигарев А.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	до 3.07.26	Сигарев А.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.07.2026	Сигарев А.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе			
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	до 15.08.26	Кретьева Т.Н.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	до 15.08.26	Кретьева Т.Н.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2026	Кретьева Т.Н.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	до 15.08.2026	Кретьева Т.Н.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2026	Кретьева Т.Н.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2026	Сигарев А.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кретьева Т.Н.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	Кретьева Т.Н.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2026	Кретьева Т.Н.	